



I går kunde GP bland annat berätta att städare anlätade av Alberts städservice via underleverantörer till exempel bor i industriområdet i Västra Frölunda, där man egentligen inte får bo.

BILD: ANDERS YLANDER



Efter att GP konfronterat Alberts städservice med uppgifter om städarnas arbetsförhållanden har kontrakten brutits med underleverantören Björks. Genom Alberts Personal AB har man nu också börjat anställa städare. På Alberts städservice kontor i Högsbo industriområde framgår en del av företagskonstruktionen.

BILD: THOMAS JOHANSSON

Fakta: Utstationering

Reglerna kring utstationering syftar till att underlätta arbetskraftens rörlighet över gränserna, och har sin grund i EU-beslut. Arbetstagaren som kommer till Sverige ska ha varit bosatt i landet det utstationerande företaget kommer ifrån, ha uppehållstillstånd där och vara anställd av företaget. Arbetet i Sverige ska vara tillfälligt, och det ska finnas en mottagare av tjänsterna/arbetet.

15

städare utan arbetstillstånd har skickats tillbaka till Ukraina det senaste halvåret (före Rysslands invasion av Ukraina).



KARTA: MOSTPHOTOS GRAFIK: GP

– Får man en anställning, faller man ju under samma lagar och regler som gäller för alla anställningar i det här landet, säger Kicki Kjämpe, chef för Tillståndsprövningsenhet 2 vid Migrationsverket i Örebro där ärenden enligt massflyktsdirektivet handläggs.

Men det förekommer ju att folk arbetar i Sverige, också som anställda, till väldigt låga löner.

– Jo, fast det har ju inte vi någon koll på. Utan det blir arbetsmarknaden i stort som måste ta tag i den delen. Det ligger inte inom vårans del ... Vi har ingen möjlighet att kontrollera det.

Kommer det att göras någon kontroll av villkoren i arbetena som ukrainarna får?

– Jag vet inte hur du tänker att vi skulle få reda på det. Det står ju varje enskild person fritt att söka de



Per Syd vik
per.sydvik@gp.se



Bild:
Mickan Palmqvist
mickan.palmqvist@gp.se

jobb de vill. Vi har inget att göra med anställningsvillkoren. Där går inte vi in och granskar.

Hur ser du på risken att ukrainare nu kommer att bli utnyttjade i arbetslivet i Sverige?

– Det finns ju alltid en risk att människor utnyttjas om man har en sårbar situation. Nu vet jag inte om man som ukrainare är mer utsatt än andra. Jag tror att utsatta människor generellt löper risk att bli utnyttjade av mindre välvilliga krafter, tyvärr, säger Kicki Kjämpe.

Låga löner till städarna – miljoner till ägaren

På tio år har Alberts städservice vuxit till ett av Göteborgs största företag inom hemstädning. GP:s granskning visar att de utländska städarna tjänat småsummor. Samtidigt har ägaren Victor Albertsson i flera år tagit ut mångmiljonbelopp i aktieutdelning, i fjol nästan 13 miljoner kronor.

Enligt årsredovisningen för 2021 har Alberts städservice en nettoomsättning på 92 miljoner kronor och 18 anställda. Aktieutdelningen blev 12,8 miljoner kronor.

Lönekostnaden redovisas till 4,7 miljoner kronor.

Den stora utgiftsposten i den personalintensiva städverksamheten kallas i bolagets årsredovisning för "handelsvaror", och uppgår till 64,4 miljoner kronor. I den ligger betalningar till bolagen som levererar städpersonalen.

I GP:s telefonintervju med Victor Albertsson bekräftar han att städarnas löner ligger i posten handelsvaror:

– Ja, det är en bokföringsteknisk detalj.

Alberts städservice AB bildades i januari 2012. Det första året var verksamheten blygsam, att döma av årsredovisningen: 715 000 kronor i nettoomsättning och tre anställda.

Men redan andra året blev det fart på ruljangsen. Omsättningen steg till 4,2 miljoner kronor. Samtidigt gjorde posten "handelsvaror" entré i årsredovisningen med 2,3 miljoner kronor:

"Under det gångna året har nya samarbeten med underleverantörer för material och tjänster skapats, och dessa har visat sig mycket positiva."

Därefter steg omsättningen kraftigt år för år.

2018 sades om den närmaste framtiden:

"Styrelsen ser mycket positivt på 2019, både vad gäller omsättningssökning, vinstmarginal och det rådande politiska klimatet i Sverige."

2018 beviljade bolagets ägare Victor Albertsson sig en aktieutdelning på fyra miljoner kronor. Året därpå höjde han utdelningen till fem miljoner kronor.

Alberts städservice har vuxit kraftigt till följd av låga timpriser till kunderna, möjliggjorda genom låga löner till städarna och skatte-subventioner via rut-avdraget, enligt GP:s granskning.

64,4

miljoner kronor läggs enligt bolagets årsredovisning på "handelsvaror", en post där bland annat löner för städpersonal ingår.

2021 slog vinsten alla rekord. Det gjorde också aktieutdelningen som bestämdes till 12,8 miljoner kronor.

Tidvis har dock företaget plågats av negativ reklam. Kraftigt missnöjda kunder har luftat sin ilska på recensionssidor. För att balansera detta har Alberts personal delat ut lotter och godispåsar till dem som velat skriva positiva utlåtanden och som bidragit med "likes". När det inte hjälpt, har företaget

helt sonika stängt av recensionsfunktionen på sin Facebooksida.

"Efter att vi stängde av den ser nu vår sida bättre ut än nånsin och våra nöjda kunder hänvisar vi nu till att skriva någon härlig rad om oss på våran 'logg'", stod det i ett månadsbrev som Alberts ägare skickade ut till kontorspersonalen.

Förutom hemstädning tillhandahåller Alberts även fönsterputsning, flyttstädning och företagsstädning. GP känner till omkring tio företag som under de senaste åren använts som underleverantörer, det vill säga leverantörer av städare.

Städare som GP talat med säger att de blivit tillsagda att inte nämna något annat firmanamn än Alberts.

Saken tycks vara känslig för företagets ägare Victor Albertsson. I ett mejl för några år sedan till sin kontorspersonal – de anställda – förbjöd han dem att svara på alla frågor "om våra underleverantörer eller om vi har underleverantörer, vad de heter och vad de gör..."

De anställda beordrades att hänvisa frågorna om underleverantörerna till företagets infomail, där Albertsson själv skulle besvara dem.

Vid GP:s telefonintervju med Victor Albertsson hävdar han dock att frågan om underleverantörer inte är något som företaget undanhållit:

– Är det en kund som frågar oss så är det inget vi sticker under stol med. Vi har ju samarbeten över hela Sverige med olika städföretag som gör jobb för oss. Det är ingen hemlighet.



Per Syd vik
per.sydvik@gp.se



Victor Albertsson äger Alberts städservice. "Vi har ju samarbeten över hela Sverige med olika städföretag som gör jobb för oss. Det är ingen hemlighet", säger han.

BILD: THOMAS JOHANSSON