

EKOBROTT

Fastighetskung häktad misstänkt för svindleri

■ Helsingborgaren Thomas Melin och hans fastighetsimperium har lånat miljardbelopp – men investerarna förlorade sina pengar. Nu har Melin häktats, misstänkt för grovt svindleri, grov trolöshet och grovt bokföringsbrott.

Thomas Melin häktades i fredags, misstänkt för en lång rad grova ekobrott: grovt svindleri, flera fall av grov trolöshet mot huvudman och flera år av grovt bokföringsbrott.

Samtidigt häktades också en av hans närmaste anställda i Melinsfären. Medhjälparen har suttit i styrelsen för 23 konkursbolag och har ofta fått ta över företagen när de drabbas av ekonomiska problem. Han är nu häktad, misstänkt för tre fall av grov trolöshet mot huvudman.

Både Thomas Melin och hans medhjälpare säger att de är oskyldiga och sa vid häktningsförhandlingen att de förnekar handling-

arna som de är misstänkta för.

HD och Sydsvenskan publicerade i våras en stor granskning av Thomas Melin, och hans affärer i ”Fastighetsimperiet”. Bland annat kunde vi avslöja hur Melinsfären gång på gång har blåst upp värdet på sina fastigheter och lånat miljardbelopp – som de inte kan betala tillbaka.

Många privatpersoner förlorade pengar genom att köpa obligationer i Melins bolag Koggsbron, som ägde köpcentret Katrinelund i Malmö, där det bland annat ligger ett stort Willys-varuhus. Melins bolag sålde obligationer för hundratals miljoner kronor för att byg-

ga studentbostäder ovanpå köpcentret. Men byggprojektet genomfördes inte. Istället såldes fastigheten – utan att investerarna fick tillbaka sina pengar.

Thomas Melins bolag Malmö Katrinelund och Quorum Properties har gjort liknande obligationsaffärer – utan att betala tillbaka.

Thomas Melin är misstänkt för grovt svindleri, vilket innebär att han har spridit vilseledande uppgifter för att påverka priset på ett värdepapper eller någon annan egendom.

Ekobrottsåklagaren Ola Lavie vill dock inte berätta vilka affärer brottsmisstänkarna handlar om:

– Jag har läst de artiklar som ni har skrivit. Men just i nuläget har jag svårt att säga något om det här ärendet, säger Ola Lavie.

De senaste tre åren har flera av bolagen i Melinsfären gått i konkurs. I flera fall har bolagens reviso-



Thomas Melin har i många år drivit ett stort antal fastighetsbolag med bas i Helsingborg. Nu är många av företagen på väg i konkurs och Melin sitter häktad, misstänkt för grovt svindleri och flera andra ekobrott. Bilden är tagen av Hem & Hyras fotograf Gry Ellebjerg 2011.

rer och konkursförvaltare upptäckt så stora brister att de har anmält misstänkta brott till Ekobrottsmyndigheten.

HD och Sydsvenskan har också avslöjat att Thomas Melin och hans bolag har gjort miljonaffärer ihop med den misstänkte knarkungen från Helsingborg, som nu sitter häktad i Spanien. En spansk domstol pekar ut den misstänkte knarkungen som ledare för ett gigantiskt nätverk av kriminella som har smugglat stora mängder kokain, cannabis och andra droger från spanska solkusten till flera kriminella gäng i Sverige.

Thomas Melin och hans affärspartners har också kontrollerat flera falska bostadsrättsföreningar i Helsingborg och Höganäs. Sex av bostadsrättsföreningarna gick upp i rök över en natt och förvandlades till hyreshus. Flera personer har förlorat miljonbelopp

när deras bostadsrätter plötsligt försvann.

Ekobrottsmyndigheten har lagt fram ett omfattande bevismaterial för att domstolen ska häkta Thomas Melin och hans medhjälpare. När Thomas Melin hade anhållits i tisdags morse genomförde polisen ett förhör på tre och en halv timme med honom. Sedan sade förhørsledaren att de behövde fortsätta förhöret nästa dag i flera timmar till.

Straffet för både grovt svindleri och grov trolöshet mot huvudman är fängelse upp till sex år. Thomas Melin dömdes redan förra året för grovt bokföringsbrott, eftersom ett av hans bolag inte hade redovisat en fastighetsaffär på drygt 50 miljoner kronor.

HD och Sydsvenskan har utan framgång sökt de häktades försvarsadvokater.

TEXT: DAN IVARSSON
dan.ivarsson@hd.se



MÖRARP

Grönområde offras för att få vatten

■ Hembygdsföreningen i Möarp har ordnat en samlingslokal för alla bybor. Men för att ha råd att koppla in kommunalt vatten tvingas man sälja ett rekreationsområde vid idrottsplatsen. Kommunen fick förstating att köpa, men sa nej.

– Politikerna pratar om mötesplatser, men när det kommer till kritan händer inget, säger ordförande Lennart Pehrsson.

Politikerna i Helsingborg har på senare tid börjat prata allt mer om att fokus ska läggas på byarna kring själva staden. Och det som ligger högt på agendan i byarna är samlingslokaler.

Möarp är inget undantag och där hittade Södra Luggude härads hembygdsförening en väg framåt. Men hamnade i en kommunal återvändsgränd.

– Vi har ett vagnmuseum mitt i byn som tyvärr inte

är så välbesökt. Därför vill vi göra en stor samlingslokal som kan nyttjas av föreningar och boende i trakten, säger hembygdsföreningens ordförande Lennart Pehrsson.

Så har det också blivit. Den stora ladan vid Bjuvsleden har renoverats, toalett och pentry har iordningställts. Sedan uppstod problem.

– För att koppla in oss på det kommunala vattensystemet, som redan ligger inne på tomten, vill kommunen ha 192 000 kronor. Det är pengar som vi inte har, säger Lennart Pehrsson.

För att komma vidare valde man att offra en annan mötesplats som varit i Södra Luggude härads hembygdsförening sedan 1960-talet. Det rör sig om det tre hektar stora området Hjalmskog vid Vidablicks idrottsplats. Där finns 900 meter löparslinga och en hundrastgård som föreningen ställt i ordning.

Skötseln och tömning av papperskorgar sköter föreningen. Men nu är skogen ute till försäljning.

– Vi gav kommunen förköpsrätt, men de har precis tackat nej. Så för att ha råd att koppla in vatten så måste vi sälja till någon privat intressent. Det är skamligt att kommunen inte ser helheten. Hjalmskog är ju på sitt sätt också en plats till för alla Möarpsbor, säger Lennart Pehrsson.

Kommunens vatten sköts av kommunala Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp, NSVA. Via fyra olika parametrar räknar man ut vad kostnaden blir för inkoppling.

– Vi är inte huvudman och har inget mandat än att hantera VA-taxan, förklarar VA-ingenjör Leo Engström hos NSVA.

Att vattenledningarna stryker förbi fasaden, som är fallet Möarp, eller längre bort spelar ingen roll.

– Vi har en taxa som ska

”För att koppla in oss på det kommunala vattensystemet, som redan ligger inne på tomten, vill kommunen ha 192 000 kronor. Det är pengar som vi inte har.”

Lennart Pehrsson, ordförande för hembygdsföreningen i Möarp.



FOTO: ANDERS MALMBERG

I gräsmattan mellan vagnmuseet och brandstationen går vattenledningen. Att bli ett med den kostar 192 000 kronor.

fungera för alla och avgiften blir densamma oavsett längd till inkopplingen, säger Leo Engström.

Om man ska göra ett avsteg från VA-taxan handlar det om ett beslut hos NSVA:s huvudman, alltså Helsingborg stad.

Södra Luggude härads hembygdsförening får fortsätta knacka dörr hus kommunen för att kunna öppna dörren till sin nya samlingslokal. Men just nu

lutar det åt att offra skogspartiet vid Vidablick.

– Vi tvingas annonsera ut Hjalmskog. Det tokiga är att vi ju gör allt arbete själva med vattenledning. Det enda kommunen behöver göra är att sätta dit en kran – för 192 000. Det blir en rätt dyr kran, säger Lennart Pehrsson.

TEXT: TOMAS NILSSON
tomas.nilsson@hd.se

