



Johan Tungard vägrar svara på frågor när HD och Sydsvenskans reporter Dan Ivarsson träffar honom på gatan utanför huvudkontoret.



Thomas Melin vill inte ställa upp på en intervju. Denna bild togs 2011 på huvudkontoret på Drottninggatan i Helsingborg.



Ayuob Zadrdan driver sin biltvätt alldeles intill huset som Quorum Properties ägde i Malmö. Zadrdan har ringt polisen för att de ska stoppa missbrukarna som träffas i grannhuset.

FAKTA

Så funkar obligationer

- **En obligation** är egentligen samma sak som ett lån. Ett företag kan utfärda en obligation istället för att låna pengar hos banken. När du köper en obligation får du ett värdepapper som visar att du har lånat ut pengar under en viss tid och till en viss ränta.
- **Den som köper** en obligation ska alltså få en säker avkastning och få tillbaka sina investerade pengar när löptiden är slut. På det sättet ska obligationer vara en tryggare investering än aktier.
- **Risken med obligationer** är att företaget kan gå i konkurs eller inte kan betala tillbaka lånet. För att garantera att obligationen betalas tillbaka så kan företaget som lånar pengarna ställa säkerheter, exempelvis fastigheter.
- **Stater** kan också utfärda obligationer.

Mercedes. När han promenerar mot kontoret går vi fram och presenterar oss och säger att vi gärna vill höra hans version av vad som hänt.

Han blir upprörd och ställer sig med ansiktet 30 centimeter från reportern.

– Ja, jag vet att ni vill ställa frågor. Men vem har sagt att jag vill prata med er?

– Ingenting som ni har skrivit om oss under åren har varit riktigt. Så därför vill jag inte prata med er, säger Tungard.

Många personer har ju förlorat pengar genom att de har köpt obligationer hos er. Vad säger du om det?

– Jag säger ingenting.

– Ni vågar ge er på mig, jag är ju en vanlig Svensson. Men ni är inte så tuffa mot folk som är hotfulla på riktigt. Ni vågar inte ge er på dem som är kriminella nere på stan och förstör i samhället, säger han.

Förlusterna för dem som har lånat ut pengar till Melinsfären uppgår till hundratals miljoner kronor.

För Simon Werner och hans sambo är det väldigt konkret vad obligations-

kraschen innebär. Paret har byggt sitt enplanshus med utsikt över havet och strandängarna. De har tvingats låna pengar av sina föräldrar. Garaget som de planerar att bygga har de inte råd med.

– Det här är verkligen inte kul. Det kommer nog att hänga över mig de närmsta tio åren, säger Simon Werner.

– Jag visste inte att det fanns rövare på den här nivån som går ner och lurar privatpersoner. Det tycker jag är supertråkigt. Och jag förstår inte varför de inte har åkt fast.

TEXT: JOAKIM ANDERSSON LEE
joakim.andersson@hd.se



TEXT: DAN IVARSSON
dan.ivarsson@hd.se



TEXT OCH FOTO: BJÖRN LILJA
bjorn.lilja@hd.se



Nästa avsnitt:
Fastighetsimperiet
och den misstänkte
knarkkungen