



FOTO: BJÖRN LJLJA



Från HD Sydsvenskans granskning i maj 2021.



FOTO: GUY ELBERG

Thomas Melin ställer sällan upp på bild. Det här fotot är taget 2011, när tidningen Hem & Hyra besökte hans kontor.



FOTO: BJÖRN LJLJA

Johan Tungard är nu misstänkt för flera grova ekobrott. Han ville absolut inte svara på frågor när tidningens reporter Dan Ivarsson träffade honom i mars utanför huvudkontoret.

för grov trolöshet

flera sätt: Thomas Melin, Johan Tungard och deras närmaste satt i föreningarnas styrelser och hade total kontroll. De som ägde lägenheter bodde aldrig i husen. Istället hyrdes bostäderna ut till människor som trodde att det var ett vanligt hyreshus.

Samtidigt köptes och såldes lägenheter fram och tillbaka för miljonbelopp – ibland kunde samma lägenhet köpas och säljas tillbaka under samma dag.

En sådan lägenhet är ”spöklägenheten” på Drottninggatan 148, alldeles vid Fria bad i Helsingborg. Lägenhet nummer 4 i det huset existerar inte – ändå kunde Thomas Melin sälja

den för 2,1 miljoner kronor. Köparen var en ekonom i Helsingborg, som lånade 1,7 miljoner kronor i Skandiabanken i samband med köpet.

När ekonomen dog upptäckte hans änka att han ägde fem lägenheter i de falska bostadsrättsföreningarna. Men bostadsrätterna försvann när Melin och Tungard sålde husen. Resultatet blev att ekomens dödsbo försattes i konkurs – barnen fick inte arva en enda krona.

Thomas Melin hävdar genom sin advokat att de som köpte lägenheter sålde tillbaka dem omedelbart. Därför var de inte medlemmar när bostadsrättsföreningarna såldes.



FOTO: BJÖRN LJLJA

Drottninggatan 148 i Helsingborg. I det här huset finns bara tre lägenheter. Lägenhet nummer 4 är en "spöklägenhet".

Men de drabbade protesterar mot den beskrivningen:

– De har lovat att köpa tillbaka lägenheterna. Men de har inte gjort det, säger änkan.

– Vi har aldrig sålt tillbaka

lägenheterna, för vi har aldrig fått betalt. Det vet jag – för lånen finns kvar, säger hon.

I den här första rättegången kan Thomas Melin, Johan Tungard och en av deras medarbetare dömas för tre fall av grov trolöshet mot huvudman. Domen kommer troligen efter nyår.

Brottsutredningen om grovt svindleri och flera grova bokföringsbrott kommer att fortsätta under våren.

TEXT: DAN IVARSSON
dan.ivarsson@hd.se



SKÅNETRAFIKEN

Det blir dyrare att åka tåg och buss nästa år

■ Biljettpiserna höjs på bussar och tåg i Skåne nästa år. Ett månads-kort i städer och mellan-zon blir en tjugolapp dyrare, men för Hela Skåne blir priset oförändrat 1199 kronor.

En nyhet i de taxor som kollektivtrafiknämnden nu beslutat om är att en enkelbiljett för hela Skåne ska räcka tre timmar istället för två.

För den som vill resa exempelvis från Båstad till Simrishamn, en tur som tar upp emot två timmar, blir det nu lite lugnare.

Nyligen öppnade också Söderåsbanan för pågatågen, med slutstationen Åstorp som har timmes restid bara till Malmö.

Även Öresundstaxan justeras uppåt med ett par kronor. För pendlare som också åker med Metro i Köpenhamnsområdet finns en positiv nyhet: den tilläggstaxan på ett månads-kort sänks från 120 till 90 kronor.

Biljettpiserna inom

Skånetrafiken höjs sedan ett par år i snitt med konsumentprisindex, den genomsnittliga prisutvecklingen. Den anges i år till 2,5 procent.

Region Skånes kollektivtrafiknämnd fördelar prisökningarna så att snittet hamnar på KPI- och tittar då också på ”priskänsligheten” hos resenärerna.

Alla månads-kort höjs exempelvis med 19 kronor, men eftersom den minsta zonen (stadszon) idag kostar 550 kronor och mellan-zonen 850 kronor blir höjningen procentuellt högre i de större städerna.

Månads-kortet för Hela Skåne höjs inte alls, utan ligger kvar på 1 199 kronor.

Den populära sommarbiljetten kommer 2022 att kosta 749 kronor, en höjning med 50 kronor som motsvarar 7 procent.

De nya biljettpiserna gäller från 1 januari 2022, och de beräknas ge intäkter på 47 miljoner kronor.

KARIN ZILLÉN
karin.zillen@hd.se

ÖSTRA GÖINGE

Sexåring dog - blev påkörd av skolskjuts

■ En utredning om vållande till annans död har inletts efter påkörningen av en sexåring i Hjårsås i Östra Göinge. Pojken avled på torsdagseftermiddagen efter att ha blivit påkörd av en skolskjuts.

– Vi ska utreda om det finns någon oaktsamhet i samband med den här tragiska olyckan, säger polisens presstalesperson Christine Bergkvist Björklund till TT.

Inledande förhör har hållits, men chauffören är inte delgiven misstanke om brott.

Christine Bergkvist Björklund kan inte uttala sig om olycksförloppet. Fordonet har tagits i beslag och en teknisk undersökning ska genomföras.

– Vi vill ju skapa oss en så rättvisande och tydlig bild som möjligt av som har skett, säger hon.

Bussbolaget Bergkvara-

buss, som ansvarar för skolskjutsarna i Östra Göinge kommun, har aktiverat krisstöd, rapporterar SVT Nyheter Skåne.

– Det här är en fruktansvärd olycka. Vi vet inget om händelseförloppet och vi vill inte spekulera i det med hänsyn till alla inblandade. Det här är det värsta som kan hända. Alla kategorier, säger bussbolagets kommunikationsansvarige, Simon Sandberg, till SVT.

Dagen efter olyckan var pojkens skola bemannad med kuratorer, skolpsykolog och skolsköterskor för att stötta personal, elever och vårdnadshavare, rapporterar P4 Kristianstad, och närliggande kyrkor hålls öppna.

– Många barn kände en förfärlig tragik, och vi var både på olycksplatsen och i kyrkan för att prata om det som hänt, säger komminister Christer Frostenson till radion. TT